

**COMPTES ANNUELS ET/OU AUTRES  
DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU  
CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

**DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)**

Dénomination : **Nethys**

Forme juridique : Société anonyme

Adresse : Rue Louvrex

N° : 95

Boîte :

Code postal : 4000

Commune : Liège

Pays : Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de Liège, division Liège

Adresse Internet :

Adresse e-mail :

Numéro d'entreprise

0465.607.720

Date du dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts

16-12-2021

Ce dépôt concerne :

les COMPTES ANNUELS en EURO approuvés par l'assemblée générale du 30-04-2024

les AUTRES DOCUMENTS

relatifs à

l'exercice couvrant la période du

01-01-2023

au

31-12-2023

l'exercice précédent des comptes annuels du

01-01-2022

au

31-12-2022

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet :

C-cap 6.1, C-cap 6.2.1, C-cap 6.2.2, C-cap 6.2.4, C-cap 6.3.4, C-cap 6.5.2, C-cap 6.7.2, C-cap 6.8, C-cap 6.17, C-cap 6.18.2, C-cap 9, C-cap 12, C-cap 13, C-cap 14, C-cap 15

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION  
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT  
COMPLÉMENTAIRE**

## LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

### **DEMONCEAU Bertrand**

Chemin du Crucifix Bastin 11  
4670 Blégny  
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-04-15

Fin de mandat : 2029-04-27

Administrateur

### **HANSEN Jean-pierre**

Route Gouvernementale 140  
1950 Kraainem  
BELGIQUE

Début de mandat : 2019-10-11

Fin de mandat : 2029-04-27

Administrateur

### **FERNANDEZ FERNANDEZ Julie**

Quai du roi Albert 12  
4020 Liège-4020  
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-04-15

Fin de mandat : 2029-04-27

Administrateur

### **LEVAUX Laurent**

Avenue du Maréchal 25 1  
1180 Uccle  
BELGIQUE

Début de mandat : 2019-10-11

Fin de mandat : 2029-04-27

Président du Conseil d'Administration

### **GILLARD Luc**

Rue Grandgagnage 9  
4000 Liège  
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-04-15

Fin de mandat : 2029-04-27

Administrateur

### **DUMONT Léticia**

Avenue de la Croix-Rouge 73  
1020 Laeken (Bruxelles-Ville)  
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-04-15

Fin de mandat : 2029-04-27

Administrateur

### **GERKENS Muriel**

Rue du grand brou 35  
4690 Bassenge  
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-04-15

Fin de mandat : 2029-04-27

Administrateur

### **Bernard Thiry**

Avenue du Luxembourg 31  
4020 Liège-4020  
BELGIQUE

Début de mandat : 2019-10-11

Fin de mandat : 2029-04-27

Vice-président du Conseil d'Administration

**RSM Interaudit SRL (B00091)**

0436391122

Antoine de Saint-Exupéry 14

6041 Gosselies

BELGIQUE

Début de mandat : 2021-05-20

Fin de mandat : 2024-04-29

Commissaire

Représenté directement ou indirectement par :

LEJUSTE Thierry (A01286)

Antoine de Saint-Exupéry 14

6041 Gosselies

BELGIQUE

**DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application de l'article 5 de la loi du 17 mars 2019 relative aux professions d'expert-comptable et de conseiller fiscal.

Les comptes annuels n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable certifié, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société\*,
- B. L'établissement des comptes annuels\*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des experts-comptables ou par des experts-comptables-fiscalistes, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque expert-comptable ou expert-comptable fiscaliste et son numéro de membre auprès de l'Institut des Conseillers fiscaux et des Experts-comptables (ICE) ainsi que la nature de sa mission.

(\* Mention facultative.)

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

## COMPTES ANNUELS

### BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIF</b>				
<b>FRAIS D'ÉTABLISSEMENT</b>				
<b>ACTIFS IMMOBILISÉS</b>				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains et constructions				
Installations, machines et outillage				
Mobilier et matériel roulant				
Location-financement et droits similaires				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours et acomptes versés				
<b>Immobilisations financières</b>				
Entreprises liées				
Participations				
Créances				
Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation				
Participations				
Créances				
Autres immobilisations financières				
Actions et parts				
Créances et cautionnements en numéraire				
			<b><u>871.211.787</u></b>	<b><u>1.122.177.914</u></b>
	6.1	20		
		21/28		
	6.2	21	<b>32.285</b>	<b>43.046</b>
	6.3	22/27	<b>11.219.976</b>	<b>12.580.713</b>
		22	5.458.771	5.859.199
		23	2.327.044	2.556.074
		24	268.720	346.617
		25		
		26	3.165.442	3.818.823
		27		
	6.4/6.5.1	28	<b>859.959.526</b>	<b>1.109.554.155</b>
	6.15	280/1	423.522.121	1.061.384.606
		280	423.522.121	1.008.406.370
		281	0	52.978.236
	6.15	282/3	434.758.113	46.490.257
		282	414.758.113	46.490.257
		283	20.000.000	
		284/8	1.679.292	1.679.292
		284	1.668.870	1.668.870
		285/8	10.422	10.422

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b>		29/58	<b>835.765.439</b>	<b>101.715.080</b>
<b>Créances à plus d'un an</b>		29		<b>0</b>
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		0
<b>Stocks et commandes en cours d'exécution</b>		3		
Stocks		30/36		
Approvisionnements		30/31		
En-cours de fabrication		32		
Produits finis		33		
Marchandises		34		
Immeubles destinés à la vente		35		
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37		
<b>Créances à un an au plus</b>		40/41	<b>50.292.926</b>	<b>63.026.248</b>
Créances commerciales		40	6.373.768	24.161.845
Autres créances		41	43.919.158	38.864.404
<b>Placements de trésorerie</b>	6.5.1/6.6	50/53	<b>764.304.618</b>	
Actions propres		50		
Autres placements		51/53	764.304.618	
<b>Valeurs disponibles</b>		54/58	<b>21.167.895</b>	<b>38.673.052</b>
<b>Comptes de régularisation</b>	6.6	490/1	<b>0</b>	<b>15.781</b>
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>		20/58	<b>1.706.977.227</b>	<b>1.223.892.995</b>

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PASSIF</b>				
<b>CAPITAUX PROPRES</b>				
<b>Apport</b>				
Capital				
Capital souscrit				
Capital non appelé				
En dehors du capital				
Primes d'émission				
Autres				
<b>Plus-values de réévaluation</b>				
<b>Réserves</b>				
Réserves indisponibles				
Réserve légale				
Réserves statutairement indisponibles				
Acquisition d'actions propres				
Soutien financier				
Autres				
Réserves immunisées				
Réserves disponibles				
<b>Bénéfice (Perte) reporté(e)</b>				
			(+)/(-)	
<b>Subsides en capital</b>				
<b>Avance aux associés sur la répartition de l'actif net</b>				
<b>PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS</b>				
<b>Provisions pour risques et charges</b>				
Pensions et obligations similaires				
Charges fiscales				
Grosses réparations et gros entretien				
Obligations environnementales				
Autres risques et charges				
<b>Impôts différés</b>				

Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
	10/15	<b><u>1.637.851.780</u></b>	<b><u>1.154.929.129</u></b>
6.7.1	10/11	<b>1.125.347.425</b>	<b>1.125.347.425</b>
	10	1.125.347.425	1.125.347.425
	100	1.125.347.425	1.125.347.425
	101		
	11		
	1100/10		
	1109/19		
	12		
	13	<b>50.011.191</b>	<b>14.225.482</b>
	130/1	50.011.191	14.225.482
	130	50.011.191	14.225.482
	1311		
	1312		
	1313		
	1319		
	132		
	133		
	14	<b>462.493.164</b>	<b>15.356.221</b>
	15		
	19		
	16		
	160/5		
	160		
	161		
	162		
	163		
6.8	164/5		
	168		

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>DETTES</b>		17/49	<b>69.125.447</b>	<b>68.963.866</b>
<b>Dettes à plus d'un an</b>	6.9	17	<b>24.840.754</b>	<b>30.353.107</b>
Dettes financières		170/4	24.113.659	29.626.012
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et dettes assimilées		172		
Etablissements de crédit		173	24.113.659	29.626.012
Autres emprunts		174		
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes sur commandes		176		
Autres dettes		178/9	727.096	727.096
<b>Dettes à un an au plus</b>	6.9	42/48	<b>44.284.692</b>	<b>38.609.315</b>
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	5.512.353	5.452.246
Dettes financières		43		4.000.000
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		4.000.000
Dettes commerciales		44	3.721.545	15.567.346
Fournisseurs		440/4	3.721.545	15.567.346
Effets à payer		441		
Acomptes sur commandes		46	6.804	6.804
Dettes fiscales, salariales et sociales	6.9	45	151.998	533.021
Impôts		450/3	8.029	311.457
Rémunérations et charges sociales		454/9	143.968	221.564
Autres dettes		47/48	34.891.992	13.049.897
<b>Comptes de régularisation</b>	6.9	492/3		<b>1.444</b>
<b>TOTAL DU PASSIF</b>		10/49	<b>1.706.977.227</b>	<b>1.223.892.995</b>



**COMPTE DE RÉSULTATS**

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Ventes et prestations</b>		70/76A	<b>2.464.976</b>	<b>7.171.778</b>
Chiffre d'affaires	6.10	70	237.526	200.722
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction)	(+)/(-)	71		
Production immobilisée		72		
Autres produits d'exploitation	6.10	74	2.227.450	6.957.835
Produits d'exploitation non récurrents	6.12	76A	0	13.221
		60/66A	<b>8.605.740</b>	<b>14.124.954</b>
<b>Coût des ventes et des prestations</b>		60		
Approvisionnements et marchandises		600/8		
Achats		609		
Stocks: réduction (augmentation)	(+)/(-)	61		
Services et biens divers		61	5.709.117	10.819.193
Rémunérations, charges sociales et pensions	(+)/(-)	6.10 62	1.292.285	1.199.708
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	1.371.498	1.398.163
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)	(+)/(-)	6.10 631/4	-386.375	386.375
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)	(+)/(-)	6.10 635/8		
Autres charges d'exploitation	6.10	640/8	619.214	321.515
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-)	649		
Charges d'exploitation non récurrentes	6.12	66A		
<b>Bénéfice (Perte) d'exploitation</b>	(+)/(-)	9901	<b>-6.140.764</b>	<b>-6.953.176</b>

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Produits financiers</b>		75/76B	<b>724.825.403</b>	<b>28.289.884</b>
Produits financiers récurrents		75	39.991.322	28.228.883
Produits des immobilisations financières		750	26.433.975	25.514.875
Produits des actifs circulants		751	13.193.338	2.714.008
Autres produits financiers	6.11	752/9	364.009	
Produits financiers non récurrents	6.12	76B	684.834.082	61.001
		65/66B	<b>2.298.127</b>	<b>1.142.246</b>
<b>Charges financières</b>				
Charges financières récurrentes	6.11	65	2.298.127	1.102.246
Charges des dettes		650	522.380	444.145
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises)	(+)/(-)	651	297.590	547.000
Autres charges financières		652/9	1.478.157	111.102
Charges financières non récurrentes	6.12	66B		40.000
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts</b>	(+)/(-)	9903	<b>716.386.513</b>	<b>20.194.462</b>
<b>Prélèvement sur les impôts différés</b>		780		
<b>Transfert aux impôts différés</b>		680		
<b>Impôts sur le résultat</b>	(+)/(-)	6.13 67/77	<b>672.334</b>	<b>1.889</b>
Impôts		670/3	719.721	1.889
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales		77	47.387	
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice</b>	(+)/(-)	9904	<b>715.714.178</b>	<b>20.192.573</b>
<b>Prélèvement sur les réserves immunisées</b>		789		
<b>Transfert aux réserves immunisées</b>		689		
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter</b>	(+)/(-)	9905	<b>715.714.178</b>	<b>20.192.573</b>

**AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Bénéfice (Perte) à affecter</b>	(+)/(-) 9906	<b>731.070.400</b>	<b>28.795.803</b>
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-) (9905)	715.714.178	20.192.573
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-) 14P	15.356.221	8.603.230
<b>Prélèvement sur les capitaux propres</b>	791/2		
sur l'apport	791		
sur les réserves	792		
<b>Affectation aux capitaux propres</b>	691/2	<b>35.785.709</b>	<b>1.009.629</b>
à l'apport	691		
à la réserve légale	6920	35.785.709	1.009.629
aux autres réserves	6921		
<b>Bénéfice (Perte) à reporter</b>	(+)/(-) (14)	<b>462.493.164</b>	<b>15.356.221</b>
<b>Intervention des associés dans la perte</b>	794		
<b>Bénéfice à distribuer</b>	694/7	<b>232.791.527</b>	<b>12.429.953</b>
Rémunération de l'apport	694	232.791.527	12.429.953
Administrateurs ou gérants	695		
Travailleurs	696		
Autres allocataires	697		

## ANNEXE

## ETAT DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

**CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES****Valeur d'acquisition au terme de l'exercice****Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice****Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice****Mutations de l'exercice**

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice****VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

Codes	Exercice	Exercice précédent
8052P	XXXXXXXXXX	2.840.463
8022		
8032		
(+)/(-) 8042		
8052	2.840.463	
8122P	XXXXXXXXXX	2.797.417
8072	10.762	
8082		
8092		
8102		
(+)/(-) 8112		
8122	2.808.179	
211	32.285	

**ACOMPTES VERSÉS**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

Codes	Exercice	Exercice précédent
8054P	XXXXXXXXXX	0
8024		
8034		
(+)/(-) 8044		
8054	0	
8124P	XXXXXXXXXX	
8074		
8084		
8094		
8104		
(+)/(-) 8114		
8124		
213	0	

**ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES**

**TERRAINS ET CONSTRUCTIONS**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Plus-values au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

**Plus-values au terme de l'exercice**

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

Codes	Exercice	Exercice précédent
8191P	XXXXXXXXXX	14.024.416
8161		
8171		
(+)/(-) 8181		
8191	14.024.416	
8251P	XXXXXXXXXX	29.432
8211		
8221		
8231		
(+)/(-) 8241		
8251	29.432	
8321P	XXXXXXXXXX	8.194.649
8271	400.428	
8281		
8291		
8301		
(+)/(-) 8311		
8321	8.595.077	
(22)	5.458.771	

**INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

Codes	Exercice	Exercice précédent
8192P	XXXXXXXXXX	110.062.399

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée

8162		
------	--	--

Cessions et désaffectations

8172		
------	--	--

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-) 8182		
--------------	--	--

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

8192	110.062.399	
------	-------------	--

**Plus-values au terme de l'exercice**

8252P	XXXXXXXXXX	3.358.161
-------	------------	-----------

**Mutations de l'exercice**

Actées

8212		
------	--	--

Acquises de tiers

8222		
------	--	--

Annulées

8232		
------	--	--

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-) 8242		
--------------	--	--

**Plus-values au terme de l'exercice**

8252	3.358.161	
------	-----------	--

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

8322P	XXXXXXXXXX	110.864.486
-------	------------	-------------

**Mutations de l'exercice**

Actés

8272	229.030	
------	---------	--

Repris

8282		
------	--	--

Acquis de tiers

8292		
------	--	--

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

8302		
------	--	--

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-) 8312		
--------------	--	--

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

8322	111.093.516	
------	-------------	--

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

(23)	<u>2.327.044</u>	
------	------------------	--

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b>	8193P	XXXXXXXXXX	1.198.458
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8163		
Cessions et désaffectations	8173		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8183		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b>	8193	1.198.458	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b>	8253P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées	8213		
Acquises de tiers	8223		
Annulées	8233		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8243		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b>	8253		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b>	8323P	XXXXXXXXXX	851.841
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés	8273	77.897	
Repris	8283		
Acquis de tiers	8293		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8303		
Transférés d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8313		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b>	8323	929.739	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b>	(24)	268.720	



**AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Plus-values au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

**Plus-values au terme de l'exercice**

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

Codes	Exercice	Exercice précédent
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8195P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>6.720.974</b>
8165		
8175		
(+)/(-) 8185		
8195	<b>6.720.974</b>	
8255P	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8215		
8225		
8235		
(+)/(-) 8245		
8255		
8325P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>2.902.152</b>
8275	653.381	
8285		
8295		
8305		
(+)/(-) 8315		
8325	<b>3.555.532</b>	
(26)	<b>3.165.442</b>	

**IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSÉS**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

Codes	Exercice	Exercice précédent
8196P	XXXXXXXXXX	0

**Mutations de l'exercice**

- Acquisitions, y compris la production immobilisée
- Cessions et désaffectations
- Transferts d'une rubrique à une autre

8166  
8176  
(+)/(-) 8186

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

8196	0	
8256P	XXXXXXXXXX	

**Plus-values au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

- Actées
- Acquises de tiers
- Annulées
- Transférées d'une rubrique à une autre

8216  
8226  
8236  
(+)/(-) 8246

**Plus-values au terme de l'exercice**

8256		
8326P	XXXXXXXXXX	

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

- Actés
- Repris
- Acquis de tiers
- Annulés à la suite de cessions et désaffectations
- Transférés d'une rubrique à une autre

8276  
8286  
8296  
8306  
(+)/(-) 8316

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

8326		
(27)		

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

## ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES LIÉES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b>	8391P	XXXXXXXXXX	1.305.840.423
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions	8361	374.696.891	
Cessions et retraits	8371	1.002.581.140	
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8381	43.000.000	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b>	8391	720.956.173	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b>	8451P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées	8411		
Acquises de tiers	8421		
Annulées	8431		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8441		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b>	8451		
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b>	8521P	XXXXXXXXXX	297.434.053
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées	8471		
Reprises	8481		
Acquises de tiers	8491		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8501		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8511		
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b>	8521	297.434.053	
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b>	8551P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>	(+)/(-) 8541		
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b>	8551		
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b>	(280)	<u>423.522.121</u>	
<b>ENTREPRISES LIÉES - CRÉANCES</b>			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b>	281P	XXXXXXXXXX	52.978.236
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions	8581		
Remboursements	8591	9.978.236	
Réductions de valeur actées	8601		
Réductions de valeur reprises	8611		
Différences de change	(+)/(-) 8621		
Autres	(+)/(-) 8631	-43.000.000	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b>	(281)	<u>0</u>	
<b>RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE</b>	8651		

**ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

Codes	Exercice	Exercice précédent
8392P	XXXXXXXXXX	<b>49.986.241</b>

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions

8362 368.787.286

Cessions et retraits

8372 519.429

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

8382  
8392 **418.254.098**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Plus-values au terme de l'exercice**

8452P **XXXXXXXXXX** **49.704**

**Mutations de l'exercice**

Actées

8412

Acquises de tiers

8422

Annulées

8432

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

8442  
8452 **49.704**

**Plus-values au terme de l'exercice**

**Réductions de valeur au terme de l'exercice**

8522P **XXXXXXXXXX** **3.545.689**

**Mutations de l'exercice**

Actées

8472

Reprises

8482

Acquises de tiers

8492

Annulées à la suite de cessions et retraits

8502

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

8512  
8522 **3.545.689**

**Réductions de valeur au terme de l'exercice**

**Montants non appelés au terme de l'exercice**

8552P **XXXXXXXXXX**

**Mutations de l'exercice**

(+)/(-)

8542

**Montants non appelés au terme de l'exercice**

8552

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

(282) **414.758.113**

**ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - CRÉANCES**

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

283P **XXXXXXXXXX**

**Mutations de l'exercice**

Additions

8582 20.000.000

Remboursements

8592

Réductions de valeur actées

8602

Réductions de valeur reprises

8612

Différences de change

(+)/(-)

8622

Autres

(+)/(-)

8632

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

(283) **20.000.000**

**RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE**

8652

**AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

Codes	Exercice	Exercice précédent
8393P	XXXXXXXXXX	3.027.784

**Mutations de l'exercice**

- Acquisitions
- Cessions et retraits
- Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

8393	3.027.784	
------	-----------	--

**Plus-values au terme de l'exercice**

8453P	XXXXXXXXXX	
-------	------------	--

**Mutations de l'exercice**

- Actées
- Acquises de tiers
- Annulées
- Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

**Plus-values au terme de l'exercice**

8453		
------	--	--

**Réductions de valeur au terme de l'exercice**

8523P	XXXXXXXXXX	1.358.914
-------	------------	-----------

**Mutations de l'exercice**

- Actées
- Reprises
- Acquises de tiers
- Annulées à la suite de cessions et retraits
- Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

**Réductions de valeur au terme de l'exercice**

8523	1.358.914	
------	-----------	--

**Montants non appelés au terme de l'exercice**

8553P	XXXXXXXXXX	
-------	------------	--

**Mutations de l'exercice**

(+)/(-)

**Montants non appelés au terme de l'exercice**

8553		
------	--	--

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

(284)	<u>1.668.870</u>	
-------	------------------	--

**AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES**

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

285/8P	<u>XXXXXXXXXX</u>	<u>10.422</u>
--------	-------------------	---------------

**Mutations de l'exercice**

- Additions
- Remboursements
- Réductions de valeur actées
- Réductions de valeur reprises
- Différences de change
- Autres

(+)/(-)

(+)/(-)

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

(285/8)	<u>10.422</u>	
---------	---------------	--

**RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE**

8653		
------	--	--

## INFORMATIONS RELATIVES AUX PARTICIPATIONS

### PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles la société détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles la société détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital, des capitaux propres ou d'une classe d'actions de la société.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%				(+) ou (-) (en unités)	
<b>CREDIS</b> 0433077977 Société coopérative à responsabilité limitée LOUVREX 95 4000 Liège BELGIQUE	PART SOCIALE	239.243	99,31		2022-12-31	EUR	-4.575.554	-7.051.219
<b>ELECTRICITE DU BASSIN DE IVUGHA</b> 0661645017 Société anonyme RUE LOUVREX 95 4000 Liège BELGIQUE	ACTION	800	100		2018-12-31	EUR	566.911	-70.401
<b>ELICIO</b> 0552775977 Société anonyme JOHN CORDIERLAAN 9 8400 Oostende BELGIQUE	ACTION	24.489	100		2022-12-31	EUR	166.782.503	33.282.081
<b>Ectia Finances</b> 0203978726 Société coopérative (ancien statut) BELGIQUE	Parts	20	11,11		2022-12-31	EUR	10.315.594	296.384
<b>INTEGRALE</b> 0221518504 Société anonyme BELGIQUE	PARTS	209.342	71,15		2022-12-31	EUR	-142.015.264	-435.794
<b>INTER-REGIES</b> 0207622758 Société coopérative à responsabilité limitée ROYALE 55 10 1000 Bruxelles BELGIQUE	PART SOCIALE	2.044	20,88		2020-12-31	EUR	256.519	215.034
<b>L'AVENIR ADVERTISING</b> 0448890066 Société anonyme RUE LOUVREX 95 4000 Liège BELGIQUE	ACTION	166.975	100		2022-12-31	EUR	-15.926.426	-58.404

<b>LEANSQUARE</b> 0541651760 Société anonyme Rue Lambert Lombard 3 4000 Liège BELGIQUE	ACTION	2.000	33,7		2023-06-30	EUR	7.361.158	-1.773.700
<b>Le Travailleur chez Lui</b> 0402439340 Société anonyme Rue Sainte-Marie 5 4000 Liège BELGIQUE	ACTION	553.985	92,33		2022-12-31	EUR	36.392.912	1.613.503
<b>Les Amis de M</b> 0518924363 Société coopérative à responsabilité limitée Louvrex 95 4000 Liège BELGIQUE	Parts	13.800	78,76		2022-09-30	EUR	-470.595	-140.868
<b>NEB FONCIERE</b> 0480029838 Société anonyme LOUVREX 95 4000 Liège BELGIQUE	ACTION	247	50,1		2022-12-31	EUR	319.099	192.516
<b>NEB PARTICIPATIONS</b> 0480029739 Société anonyme LOUVREX 95 4000 Liège BELGIQUE	ACTION	145.082	70,57		2022-12-31	EUR	66.381.796	11.324.617
<b>NETHYS IMMO</b> 0404332622 Société anonyme RUE LOUVREX 95 4000 Liège BELGIQUE	ACTION	8.904	100		2022-12-31	EUR	2.595.385	587.970
<b>NEWCO1</b> 0696665183 Société anonyme RUE LOUVREX 95 4000 Liège BELGIQUE	ACTION	614	99,84	0,16	2022-12-31	EUR	-66.953	-17.708
<b>NOSHAQ</b> 0426624509 Société anonyme RUE LAMBERT LOMBARD 3 4000 Liège BELGIQUE	PARTS	204	22,4	14,72	2023-06-30	EUR	176.620.771	14.238.106
<b>NRB</b> 0430502430 Société anonyme PARC IND DES HAUTS SARTS 2E AV 65 4040 Herstal BELGIQUE	ACTION	12.465	18,62		2022-12-31	EUR	131.836.350	17.370.022

N°	0465607720						C-cap 6.5.1	
<b>PROMOCELL</b> 0467259589 Société anonyme PLACE DU VINGT AOUT 7 4000 Liège BELGIQUE	ACTION	140.264	51,53	2,64	2021-12-31	EUR	104.210	-876
<b>PUBLILEC</b> 0219808433 Société coopérative à responsabilité limitée PLACE COMMUNALE - 4100 Seraing BELGIQUE	PART SOCIALE	499.255	66,81		2022-12-31	EUR	168.401.662	-2.657.373
<b>SOCOFÉ</b> 0472085439 Société anonyme AVENUE MAURICE DESTENAY 13 4000 Liège BELGIQUE	ACTION	148.535	25,35	22,87	2022-12-31	EUR	724.366.240	59.924.322
<b>TAXSHELTER</b> 0865895838 Société anonyme RUE DE MULHOUSE 36 4020 Liège-4020 BELGIQUE	ACTION	7.200	72		2022-12-31	EUR	2.071.277	57.894
<b>VOO HOLDING</b> 0801965613 Société anonyme BELGIQUE	Parts	557.941.104	25					



**PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF****AUTRES PLACEMENTS DE TRÉSORERIE****Actions, parts et placements autres que placements à revenu fixe**

Actions et parts - Valeur comptable augmentée du montant non appelé

Actions et parts - Montant non appelé

Métaux précieux et œuvres d'art

**Titres à revenu fixe**

Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit

**Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit**

Avec une durée résiduelle ou de préavis

d'un mois au plus

de plus d'un mois à un an au plus

de plus d'un an

**Autres placements de trésorerie non repris ci-avant**

Codes	Exercice	Exercice précédent
51		
8681		
8682		
8683		
52	<b>728.910.303</b>	
8684		
53	<b>35.394.315</b>	
8686		
8687	35.394.315	
8688		
8689		

**COMPTES DE RÉGULARISATION**

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important

Exercice

**ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT**

**ETAT DU CAPITAL**

**Capital**

Capital souscrit au terme de l'exercice  
 Capital souscrit au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P	XXXXXXXXXX	1.125.347.425
(100)	1.125.347.425	

Modifications au cours de l'exercice

Représentation du capital  
 Catégories d'actions

Actions nominatives  
 Actions dématérialisées

Codes	Montants	Nombre d'actions
8702	XXXXXXXXXX	
8703	XXXXXXXXXX	

**Capital non libéré**

Capital non appelé  
 Capital appelé, non versé  
 Actionnaires redevables de libération

Codes	Montant non appelé	Montant appelé, non versé
(101)		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

**Actions propres**

Détenues par la société elle-même  
     Montant du capital détenu  
     Nombre d'actions correspondantes  
 Détenues par ses filiales  
     Montant du capital détenu  
     Nombre d'actions correspondantes

**Engagement d'émission d'actions**

Suite à l'exercice de droits de conversion  
     Montant des emprunts convertibles en cours  
     Montant du capital à souscrire  
     Nombre maximum correspondant d'actions à émettre  
 Suite à l'exercice de droits de souscription  
     Nombre de droits de souscription en circulation  
     Montant du capital à souscrire  
     Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

**Capital autorisé non souscrit**

Codes	Exercice
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

**Parts non représentatives du capital**

Répartition  
     Nombre de parts  
     Nombre de voix qui y sont attachées  
 Ventilation par actionnaire  
     Nombre de parts détenues par la société elle-même  
     Nombre de parts détenues par les filiales

Codes	Exercice
8761	
8762	
8771	
8781	

**EXPLICATION COMPLÉMENTAIRE RELATIVE À L'APPORT (Y COMPRIS L'APPORT EN INDUSTRIE)**

Exercice

## ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

### VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE

#### Dettes à plus d'un an échéant dans l'année

	Codes	Exercice
Dettes financières	8801	5.512.353
Emprunts subordonnés	8811	
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8831	
Etablissements de crédit	8841	5.512.353
Autres emprunts	8851	
Dettes commerciales	8861	
Fournisseurs	8871	
Effets à payer	8881	
Acomptes sur commandes	8891	
Autres dettes	8901	

#### Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année

	(42)	<b>5.512.353</b>
--	------	------------------

#### Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

Dettes financières	8802	22.663.888
Emprunts subordonnés	8812	
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8832	
Etablissements de crédit	8842	22.663.888
Autres emprunts	8852	
Dettes commerciales	8862	
Fournisseurs	8872	
Effets à payer	8882	
Acomptes sur commandes	8892	
Autres dettes	8902	

#### Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

	8912	<b>22.663.888</b>
--	------	-------------------

#### Dettes ayant plus de 5 ans à courir

Dettes financières	8803	1.449.771
Emprunts subordonnés	8813	
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8833	
Etablissements de crédit	8843	1.449.771
Autres emprunts	8853	
Dettes commerciales	8863	
Fournisseurs	8873	
Effets à payer	8883	
Acomptes sur commandes	8893	
Autres dettes	8903	727.096

#### Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir

	8913	<b>2.176.867</b>
--	------	------------------

**DETTES GARANTIES (COMPRISES DANS LES RUBRIQUES 17 ET 42/48 DU PASSIF)****Dettes garanties par les pouvoirs publics belges**

## Dettes financières

Emprunts subordonnés

Emprunts obligataires non subordonnés

Dettes de location-financement et dettes assimilées

Etablissements de crédit

Autres emprunts

## Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes sur commandes

Dettes salariales et sociales

Autres dettes

**Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges****Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société**

## Dettes financières

Emprunts subordonnés

Emprunts obligataires non subordonnés

Dettes de location-financement et dettes assimilées

Etablissements de crédit

Autres emprunts

## Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes sur commandes

Dettes fiscales, salariales et sociales

Impôts

Rémunérations et charges sociales

Autres dettes

**Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société**

Codes	Exercice
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

**DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES****Impôts (rubriques 450/3 et 179 du passif)**

Dettes fiscales échues

Dettes fiscales non échues

Dettes fiscales estimées

**Rémunérations et charges sociales (rubriques 454/9 et 179 du passif)**

Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale

Autres dettes salariales et sociales

Codes	Exercice
9072	
9073	8.029
450	
9076	25.111
9077	118.857

**COMPTES DE RÉGULARISATION**

Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important

Exercice

**RÉSULTATS D'EXPLOITATION****PRODUITS D'EXPLOITATION****CHIFFRE D'AFFAIRES NET**

Ventilation par catégorie d'activité

Chiffre d'affaires

Ventilation par marché géographique

**Autres produits d'exploitation**

Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics

**CHARGES D'EXPLOITATION**

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Nombre total à la date de clôture

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

Nombre d'heures effectivement prestées

Frais de personnel

Rémunérations et avantages sociaux directs

Cotisations patronales d'assurances sociales

Primes patronales pour assurances extralégales

Autres frais de personnel

Pensions de retraite et de survie

Codes	Exercice	Exercice précédent
	237.526	200.722
740		
9086	9	10
9087	9,3	9,1
9088	15.797	15.905
620	967.186	848.034
621	225.501	223.197
622	19.532	52.537
623	80.066	75.939
624		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Provisions pour pensions et obligations similaires</b>			
Dotations (utilisations et reprises)	(+)/(-) 635		
<b>Réductions de valeur</b>			
Sur stocks et commandes en cours			
Actées	9110		386.375
Reprises	9111		
Sur créances commerciales			
Actées	9112		
Reprises	9113	386.375	
<b>Provisions pour risques et charges</b>			
Constitutions	9115		
Utilisations et reprises	9116		
<b>Autres charges d'exploitation</b>			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	640	307.894	287.270
Autres	641/8	311.320	34.245
<b>Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de la société</b>			
Nombre total à la date de clôture	9096	1	
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein	9097	0,6	0,3
Nombre d'heures effectivement prestées	9098	976	526
Frais pour la société	617	40.352	24.424

**RÉSULTATS FINANCIERS****PRODUITS FINANCIERS RÉCURRENTS****Autres produits financiers**

Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats

Subsides en capital

Subsides en intérêts

Ventilation des autres produits financiers

Différences de change réalisées

Autres

**CHARGES FINANCIÈRES RÉCURRENTES****Amortissement des frais d'émission d'emprunts****Intérêts portés à l'actif****Réductions de valeur sur actifs circulants**

Actées

Reprises

**Autres charges financières**

Montant de l'escompte à charge de la société sur la négociation de créances

**Provisions à caractère financier**

Dotations

Utilisations et reprises

**Ventilation des autres charges financières**

Différences de change réalisées

Ecart de conversion de devises

**Autres**

Frais bancaires

Renting matériel roulant

intérêts s/compte bancaire

Intérêts de retard s/factures - Différence de pmt

Frais comptes titres

Codes	Exercice	Exercice précédent
9125		
9126		
754		
6501		
6502		
6510	1.037.508	1.069.000
6511	739.918	522.000
653		
6560		
6561		
654		1.230
655		
	37.231	45.066
	10.120	12.532
	0	51.819
	962	338
	1.429.844	42



**PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PRODUITS NON RÉCURRENTS</b>	76	<b><u>684.834.082</u></b>	<b><u>74.222</u></b>
<b>Produits d'exploitation non récurrents</b>	(76A)	<b>0</b>	<b>13.221</b>
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles	760		
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents	7620		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	7630		13.221
Autres produits d'exploitation non récurrents	764/8		
<b>Produits financiers non récurrents</b>	(76B)	<b>684.834.082</b>	<b>61.001</b>
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières	761		61.000
Reprises de provisions pour risques et charges financiers non récurrents	7621		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières	7631	684.834.082	1
Autres produits financiers non récurrents	769		
<b>CHARGES NON RÉCURRENTES</b>	66		<b><u>40.000</u></b>
<b>Charges d'exploitation non récurrentes</b>	(66A)		
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	660		
Provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents: dotations (utilisations)	(+)/(-) 6620		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	6630		
Autres charges d'exploitation non récurrentes	664/7		
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-) 6690		
<b>Charges financières non récurrentes</b>	(66B)		<b>40.000</b>
Réductions de valeur sur immobilisations financières	661		
Provisions pour risques et charges financiers non récurrents: dotations (utilisations)	(+)/(-) 6621		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières	6631		40.000
Autres charges financières non récurrentes	668		
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-) 6691		

**IMPÔTS ET TAXES****IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT****Impôts sur le résultat de l'exercice**

Impôts et précomptes dus ou versés  
Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif  
Suppléments d'impôts estimés

**Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs**

Suppléments d'impôts dus ou versés  
Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés

**Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé**

DNA  
Utilisation RDT 2023  
Utilisation RDT antérieur

Codes	Exercice
9134	<b>719.721</b>
9135	3.052.968
9136	2.333.247
9137	
9138	
9139	
9140	
	3.131.374
	26.364.078
	7.717.396

**Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice**

Exercice

**Sources de latences fiscales**

Latences actives  
Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs  
Autres latences actives  
RDT a reporter  
  
Latences passives  
Ventilation des latences passives

Codes	Exercice
9141	
9142	
	14.173.014
9144	

**TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS****Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte**

A la société (déductibles)  
Par la société

**Montants retenus à charge de tiers, au titre de**

Précompte professionnel  
Précompte mobilier

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145	4.185.917	1.738.472
9146	3.440.815	761.353
9147	367.308	318.020
9148		

**DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN**

**GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS**

**Dont**

Effets de commerce en circulation endossés par la société

Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par la société

Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par la société

**GARANTIES RÉELLES**

**Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société**

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement

Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu

Le montant du prix non payé

Codes	Exercice
9149	<b><u>2.025.000</u></b>
9150	
9151	
9153	2.025.000
91611	
91621	
91631	
91711	
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	



**ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES**

Exercice

**MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS**

Exercice

**RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS**

**Description succincte**

Une assurance-groupe de type " defined contribution " a été mise en place au profit du personnel de Nethys au cours de l'exercice 2015.

**Mesures prises pour en couvrir la charge**

**PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME**

**Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées**

Bases et méthodes de cette estimation

Codes	Exercice
9220	

**NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, non pris en compte dans le bilan ou le compte de résultats**

Exercice

**ENGAGEMENTS D'ACHAT OU DE VENTE DONT LA SOCIÉTÉ DISPOSE COMME ÉMETTEUR D'OPTIONS DE VENTE OU D'ACHAT**

Exercice

**NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN**

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice

**AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (dont ceux non susceptibles d'être quantifiés)**

Exercice

**RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION**

**ENTREPRISES LIÉES**

**Immobilisations financières**

Participations

Créances subordonnées

Autres créances

**Créances**

A plus d'un an

A un an au plus

**Placements de trésorerie**

Actions

Créances

**Dettes**

A plus d'un an

A un an au plus

**Garanties personnelles et réelles**

Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées

Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société

**Autres engagements financiers significatifs**

**Résultats financiers**

Produits des immobilisations financières

Produits des actifs circulants

Autres produits financiers

Charges des dettes

Autres charges financières

**Cessions d'actifs immobilisés**

Plus-values réalisées

Moins-values réalisées

Codes	Exercice	Exercice précédent
(280/1)	<b>423.522.121</b>	<b>1.061.384.606</b>
(280)	423.522.121	1.008.406.370
9271		
9281		52.978.236
9291	<b>15.188.051</b>	<b>50.907.464</b>
9301		
9311	15.188.051	50.907.464
9321		
9331		
9341		
9351	<b>403.476</b>	<b>12.712.716</b>
9361		
9371	403.476	12.712.716
9381		
9391		
9401		
9421	12.392.459	12.328.695
9431	1.253.212	2.710.514
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		

**ENTREPRISES ASSOCIÉES**

**Immobilisations financières**

- Participations
- Créances subordonnées
- Autres créances

**Créances**

- A plus d'un an
- A un an au plus

**Dettes**

- A plus d'un an
- A un an au plus

**Garanties personnelles et réelles**

- Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées
- Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société

**Autres engagements financiers significatifs**

**AUTRES ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION**

**Immobilisations financières**

- Participations
- Créances subordonnées
- Autres créances

**Créances**

- A plus d'un an
- A un an au plus

**Dettes**

- A plus d'un an
- A un an au plus

Codes	Exercice	Exercice précédent
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252	<b>434.758.113</b>	<b>46.490.257</b>
9262	414.758.113	46.490.257
9272		
9282	20.000.000	
9292		
9302		
9312		
9352	<b>97.895</b>	<b>97.895</b>
9362		
9372	97.895	97.895

**TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ**

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

Exercice



**RELATIONS FINANCIÈRES AVEC****LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES****Créances sur les personnes précitées**

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

**Garanties constituées en leur faveur****Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur****Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable**

Aux administrateurs et gérants

Aux anciens administrateurs et anciens gérants

Codes	Exercice
9500	
9501	
9502	
9503	50.867
9504	

**LE OU LES COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)****Emoluments du (des) commissaire(s)****Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)**

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

**Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)**

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Codes	Exercice
9505	21.765
95061	16.529
95062	
95063	5.641
95081	
95082	
95083	

**Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations**

## DÉCLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDÉS

### INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR LES SOCIÉTÉS SOUMISES AUX DISPOSITIONS DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS RELATIVES AUX COMPTES CONSOLIDÉS

La société n'établit pas de comptes consolidés ni de rapport consolidé de gestion, parce qu'elle en est exemptée pour la (les) raison(s) suivante(s)

La société est elle-même filiale d'une société mère qui établit et publie des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation

Dans l'affirmative, justification du respect des conditions d'exemption prévues à l'article 3:26, §2 et §3 du Code des sociétés et des associations  
L'exemption de comptes consolidés pour les exercices 2022 et 2023 est décidée par l'assemblée générale du 27/04/2023.

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une société de droit belge, numéro d'entreprise de la société mère qui établit et publie les comptes consolidés en vertu desquels l'exemption est autorisée :

ENODIA SCRL  
0204245277  
Rue Louvrex 95  
4000 Liège  
BELGIQUE

### INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR LA SOCIÉTÉ SI ELLE EST FILIALE OU FILIALE COMMUNE

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une société de droit belge, numéro d'entreprise de la(des) société(s) mère(s) et indication si cette (ces) société(s) mère(s) établit (établissent) et publie(nt) des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation\*:

ENODIA SCRL  
Entreprise mère consolidante - Ensemble le plus grand  
0204245277  
Louvrex 95  
4000 Liège  
BELGIQUE

Si l'(les) entreprise(s) mère(s) est (sont) de droit étranger, lieu où les comptes consolidés dont question ci-avant peuvent être obtenus

---

**RÈGLES D'ÉVALUATION**

## NETHYS S.A. - REGLES D'EVALUATION

## PREAMBULE

Nethys a bénéficié, avec effet comptable au 1er janvier 2014, d'un apport de branches d'activité par l'intercommunale Publifin. Cet apport a été réalisé en continuité comptable, les règles d'évaluation précédemment applicables aux éléments d'actif et de passif au sein de la SCIRL Publifin continuent à s'appliquer. Lesdites règles d'évaluation ont été intégrées comme suit :

## ACTIF

## 1. Frais d'établissement

Ils sont constitués de frais de formation du personnel. Ceux-ci, valorisés au coût direct de revient, sont intégralement amortis l'année d'acquisition.

## 2. Immobilisations incorporelles

Elles comprennent :

- Les logiciels bureautiques et les autres logiciels, valorisés au prix d'acquisition et amortis linéairement sur 5 ans ;
- Les coûts d'acquisition de clients, valorisés au coût direct de revient et amortis linéairement sur 2 ans, depuis 2011 (précédemment enregistrés en immobilisations corporelles pour ce qui concerne les frais d'installations).
- Les droits audiovisuels, valorisés au coût direct de revient et amortis intégralement l'année d'acquisition.

Pour l'activité Nethys Energy spécifiquement :

L'apport en jouissance de l'Etat a fait l'objet d'un amortissement au taux de 20 %, appliqué de 1986 à 1990. Les immobilisations incorporelles acquises ou constituées à partir du 01.01.1990 ont fait l'objet d'un plan d'amortissement, soit en trois ans (" frais de recherche ou de développement "), soit en cinq ans (" Concessions, brevets, licences, savoir-faire, marques et droits similaires - Goodwill et Acomptes versés sur immobilisations incorporelles ").

## 3. Immobilisations corporelles

## a) Valorisation :

Les immobilisations corporelles sont valorisées à la valeur comptable réévaluée nette, c'est-à-dire la valeur d'acquisition ou le coût direct de revient augmenté de la plus-value, de frais généraux dont le pourcentage est déterminé annuellement en fonction de l'activité de l'exercice et diminué :

- des interventions de la clientèle ;
- des amortissements actés.

Les immobilisations corporelles acquises à partir de 2002 sont valorisées à la valeur comptable nette c'est-à-dire la valeur d'acquisition ou le coût direct de revient augmenté de frais généraux, à hauteur de 16,5% jusqu'en 2007, 32,15 % de 2008 à 2012, d'un pourcentage déterminé annuellement en fonction de l'exercice à partir de 2013 de la valeur d'acquisition et diminué des interventions de la clientèle et des amortissements actés.

## b) Réévaluation :

Les immobilisations corporelles peuvent être réévaluées conformément à l'article 3:35 du CSA.

## c) Amortissements ordinaires :

Les immobilisations corporelles font systématiquement l'objet d'amortissements conformément aux articles 3:23 à 3:26 du CSA.

Les amortissements sont pratiqués en méthode linéaire aux taux suivants, prorata

temporis :

Dans l'activité Nethys Invest :

- 3 % sur les constructions et sur les bâtiments
- 10 % sur le mobilier, l'outillage et les équipements électroniques ;
- 20 % sur le matériel roulant ;
- 20 % sur le matériel informatique.

Dans l'activité Nethys Energy :

- 5 % sur la production thermique classique et les turbines à gaz ;
- 2 % sur la production hydraulique : génie civil ;
- 3 % sur la production hydraulique : équipements ;
- 4 % sur les installations d'interconnexion : postes ;
- 2,5% sur les installations d'interconnexion : réseaux ;
- 10 % sur l'outillage et le mobilier de bureaux, l'installation de télétransmissions ;
- 20 % sur le matériel roulant, le matériel de bureau et les équipements de traitement de l'information administrative

## d) Retraits :

En cas de retraits (désaffectations), la valeur comptable réévaluée nette est diminuée, pour tout ou partie de la fiche d'amortissement concernée.

## 4. Leasing

Les leasings sont amortis sur la même durée que le remboursement de celui-ci.

## 5. Immobilisations financières

Les immobilisations financières sont reprises à l'actif du bilan à leur valeur nominale ou à leur valeur d'acquisition sous déduction des montants non appelés. Des réductions de valeur sont opérées pour les moins-values durables ou définitives.

## 6. Créances à plus d'un an

Ces dernières sont reprises à l'actif du bilan à leur valeur nominale ou à leur valeur d'acquisition sous déduction éventuelle des réductions de valeur pour les moins-values durables ou définitives.

## 7. Stocks et en-cours de fabrication

Les stocks sont valorisés au prix unitaire moyen pondéré. Ils font l'objet de réductions de valeur ou de reprise de celles-ci en tenant compte de l'état du stock à la date de clôture de l'exercice.

Les en-cours de fabrication sont valorisés au coût direct de revient.

## 8. Créances à un an au plus

Les créances à un an au plus sont enregistrées à leur valeur nominale. Une réduction de valeur est établie sur les montants douteux estimés.

## 9. Placements de trésorerie et valeurs disponibles

Ils sont repris au bilan à leur valeur nominale et les titres à revenus fixes à leur valeur d'acquisition.

## 10. Comptes de régularisation

Les comptes de régularisation sont valorisés à leur valeur nominale.

## PASSIF

## 1. Réserves

La dotation à la réserve légale se fait conformément à l'article 7:211 du CSA.

Des provisions sont constituées pour faire face à des risques ou des charges prévisibles. Une reprise de provisions est effectuée dans la mesure où celles-ci ne se justifient plus et une utilisation est réalisée lorsque le risque ou la charge survient. Une adaptation annuelle est effectuée.

## 3. Dettes

Elles sont reprises à leur valeur nominale.

## 4. Comptes de régularisation

Les comptes de régularisation sont valorisés à leur valeur nominale

## AUTRES INFORMATIONS À COMMUNIQUER DANS L'ANNEXE

-Un résultat non récurrent positif de 684,8 millions d'euros, composé principalement des éléments suivants :  
-Le fruit de la vente des 75% moins une action de VOO à OBE, pour 637 millions d'euros de résultat net, en ce compris les différents frais exposés pour la réalisation de cette plus-value (conseils, experts, ...)  
-L'apport de WIN à NRB pour 48,4 millions d'euros (composé de la valeur d'apport pour 52,93 millions d'euros, diminuée de la valeur nette comptable de WIN dans les comptes de Nethys pour 4,5 millions d'euros).  
-Dans le cadre de la mission Forensic, confiée à Deloitte, portant sur l'examen des paiements réalisés entre 2017 et 2019, étendue ensuite à 2015 et 2016, plusieurs litiges sont en cours dont un litige concernant les rémunérations et avantages octroyés à d'anciens dirigeants de Nethys SA.

**AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES  
SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

**RAPPORT DE GESTION**



**NETHYS**  
**Société Anonyme**

**Rue Louvrex 95**  
**4000 LIEGE**

**BE 0465.607.720**

## **RAPPORT DE GESTION**

**EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2023 AU 31/12/2023**

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux dispositions du Code des Sociétés et des Associations, nous avons l'honneur de vous faire, par la présente, le rapport de l'exercice comptable courant du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2023 et de soumettre à votre approbation les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2023.

Vous trouverez également en annexe le rapport de rémunération 2023 établi conformément aux dispositions de l'article 3 :12, §1er, 9° du Code des Sociétés et des Associations.

### **I. Contexte général de l'exercice – Plan stratégique et bénéfice permettant la distribution d'un dividende à Enodia**

Durant l'exercice 2023, Nethys a déterminé les axes stratégiques d'investissement pour les trois prochaines années. Le point de départ de cette réflexion est le redéploiement de Nethys consécutivement à la cession de sa participation majoritaire (75% moins une action) dans VOO SA à Orange Belgique en juin 2023.

La volonté du conseil d'administration de Nethys est que, dans les années à venir, Nethys poursuive sa mission de groupe public acteur dans les secteurs vitaux et structurants de l'économie liégeoise, attentif à l'emploi tout en assurant un dividende pérenne aux actionnaires d'Enodia, maison-mère de Nethys, que sont la Province de Liège et les communes affiliées.

Pour ce faire :

- Nethys se positionne dans la transition énergétique par une concentration de ses investissements dans ses positions dans Elicio et SOCOFE ainsi que dans des possibilités de développement d'activités connexes;
- Nethys contribuera au développement industriel de la région liégeoise par une participation accrue et active comme actionnaire de Noshaq ;
- Nethys reste présente dans les secteurs de la télécommunication et de l'ICT par ses participations minoritaires dans VOO Holding et Netword Reasearch Belgium (NRB) ;
- Nethys continuera à être un soutien au secteur culturel et cinématographique ;
- Une proposition de distribution d'un dividende exceptionnel a également été faite à son actionnaire Enodia, ainsi que d'allocation d'un montant pour la création de communautés d'énergie.



Nethys a établi un plan stratégique et d'investissements de 2023-2025 de l'ordre d'un peu moins d'1 milliard d'euros. Celui-ci a été soumis à Enodia et présenté à son Assemblée générale.

En marge des travaux menés pour l'élaboration du plan stratégique et d'investissements de 2023-2025 de Nethys, l'activité de l'exercice a conduit cette année à un bénéfice record de 715,7 millions d'euros, avec des coûts de structure significativement en diminution depuis 2019, ce malgré la prise en charge des frais de transaction liés aux procédures de cession et aux projets stratégiques mis en oeuvre au sein du groupe.

La réduction drastique de l'endettement opérée durant ces trois derniers exercices et l'amélioration de la situation nette de trésorerie permet à nouveau à Nethys de distribuer un dividende à sa maison mère Enodia.

L'Assemblée générale de Nethys a modifié ses statuts en date du 17 juillet 2023 afin d'adopter une nouvelle politique de distribution de dividende intégrée à l'article 28 des statuts de Nethys, comme suit :

*« L'assemblée générale fait annuellement, sur les bénéfices nets, un prélèvement d'au minimum cinq pour cent, pour la réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque la réserve légale atteint un dixième du capital ; il doit être repris si la réserve légale vient à être entamée.*

*Le solde restant recevra l'affectation que lui donnera l'assemblée générale statuant à la majorité des voix sur proposition du conseil d'administration. Dans toute la mesure permise par l'article 7:212 du Code des sociétés et des associations, le conseil d'administration propose un dividende au moins égal au plus élevé des deux montants suivants :*

- *50% d'un montant égal (i) aux bénéfices nets de l'exercice clôturé moins (ii) le montant net des plus-values (code 763 du plan comptable minimum normalisé) et moins-values (code 663 dudit plan comptable) réalisées le cas échéant par la société sur des immobilisations financières lors de cet exercice (sans que ce montant net puisse être inférieur à zéro) ; et*
- *dix (10) millions euros.*

Le Conseil d'administration de Nethys proposera ainsi à l'Assemblée générale qui sera amenée à se prononcer sur l'approbation des comptes 2023 de verser à Enodia un dividende de 34,1 millions d'euros, après dotation à la réserve légale.

## **II. Principales évolutions du périmètre des activités de Nethys et de ses filiales**

### **A. Cession d'une participation majoritaire détenue par Nethys dans VOO**

Les 1<sup>er</sup> et 2 juin 2023, un ensemble d'opérations ont été menées aboutissant à la cession par Nethys à Orange Belgium SA (ci-après : OBE) d'une participation majoritaire de 75% moins une action dans VOO SA, à laquelle la branche d'activité « TMT » de Brutélé a préalablement été apportée, conformément aux termes de la convention de vente conclue entre Nethys et Orange Belgium le 24 décembre 2021 contre un montant de 980 millions d'euros.

Nethys reste particulièrement attentive à cette participation minoritaire stratégique, dans la mesure où Nethys entend assurer pleinement ses droits (matières réservées) qui lui sont reconnus à l'égard d'Orange Belgium par la convention de cession d'actions le 2 juin 2023.

Conformément au pacte d'actionnaires conclu avec Orange Belgium lors de la réalisation de la vente, Nethys a exprimé sa volonté de notifier à Orange Belgium son souhait d'échanger sa participation résiduelle dans VOO Holding contre des actions d'Orange Belgium (avis conforme reçu d'Enodia pour cette opération le 20 novembre 2023). Avant l'approbation finale par l'Assemblée Générale d'OBE, une



série d'étapes ont déjà été franchies, telles que l'avis d'un expert indépendant représentant les actionnaires minoritaires, afin de valider l'opération dans son ensemble.

Dans ce cadre, Nethys devra conclure un nouveau pacte d'actionnaires – qui réitère les droits de gouvernance et de liquidité dont bénéficiera Nethys en tant qu'actionnaire d'Orange Belgium.

Pour faire face à un besoin de trésorerie de VOO Holding, en accord avec son coactionnaire Orange Belgium, Nethys a octroyé début septembre 2023 un financement à hauteur de 20 millions d'euros dans VOO Holding.

L'apport de la participation de Nethys dans VOO Holding à Orange Belgium en échange d'actions nouvelles d'Orange Belgium permettra à Nethys de détenir une participation dans un groupe de télécommunications convergent intégré, de ne plus devoir se soucier du financement des activités de VOO Holding, mais aussi de récupérer des financements déjà réalisés de l'ordre de 50 millions d'euros ; tout en conservant au niveau d'Orange Belgium ses droits de gouvernance ainsi que le bénéfice de mécanismes de liquidité au prix plancher.

## **B. Cession/Apport de NeWin dans NRB**

Dans le cadre de l'analyse stratégique des activités détenues par Nethys, le conseil d'administration a décidé le 27 juin 2022 de consulter le marché sur l'apport ou la cession d'une participation majoritaire de sa filiale NeWin SA (WIN) (comprennant ses filiales Wallonie Data Center et Phenix Data Center).

À l'issue d'une procédure organisée de manière ouverte et transparente avec l'aide d'une banque d'affaires et d'un Cabinet d'avocats, et initiée par un appel à marque d'intérêts largement partagé notamment par voie de presse internationale, le Conseil d'administration de Nethys a adopté, le 24 janvier 2023, un projet de décision d'apporter WIN et ses filiales au groupe NRB, sur la base d'une valeur de 50 millions d'euros assortie d'éléments complémentaires de revenus potentiels (earn-out) ainsi que d'une option d'achat et de vente, en échange d'actions de NRB.

Le 7 février 2023, le Conseil d'administration d'Enodia a rendu un avis conforme favorable, approuvant l'apport de l'ensemble des parts que Nethys détient dans WIN à NRB.

L'apport a été réalisé en date du 31 mai 2023 et a permis à Nethys de voir sa participation dans NRB passer de 12,38% à 18,62%, tout en garantissant, via une convention d'actionnaires, des droits de gouvernance au sein d'un acteur important dans un secteur en plein essor en Région Wallonne. Nethys a en outre bénéficié d'un ajustement de prix sur cette opération, calculé sur la position Net-Cash de WIN au 31 mai 2023 et payé en juillet 2023 par NRB.

Grâce à cet apport, WIN et ses filiales ont rejoint un groupe aux activités complémentaires avec des capacités de croissance et d'innovation importantes, capable de soutenir le développement de WIN dans un secteur particulièrement concurrentiel.

## **C. Augmentation de capital dans Noshag**

En juillet 2023, Nethys a concrétisé son intention annoncée dans son plan stratégique et d'investissements de renforcer son positionnement au sein de Noshag en participant « en direct » à une augmentation de capital de 39,8 millions d'euros. Cette augmentation de capital s'inscrit dans la politique de recapitalisation initiée en 2021 par Noshag qui vise à consolider sa stratégie d'ensemble construite autour du développement de ses sept écosystèmes stratégiques : biotech, digital, industrie 4.0., immobilier et redéveloppement, agroalimentaire de qualité, ICC et énergie.

Sur le plan financier, l'opération se traduit par un renforcement de la structure du capital de Noshag, qui passe ainsi de 138 millions d'euros à 178 millions d'euros. Nethys en devient ainsi le deuxième actionnaire (22,4%, en plus des 21% détenus indirectement via NEB Participations) après Wallonie





Entreprendre (39,6%) et est désormais représentée directement au sein du Conseil d'administration de cet Invest.

Enfin, la convention d'actionnaires de décembre 2021 entre les actionnaires initiaux a été adaptée en juillet 2023, afin de prendre en compte Nethys et prévoit désormais une remontée de dividendes structurelle minimum annuelle sur les montants libérés par les actionnaires.

#### **D. Cession des activités d'Integrale Luxembourg**

Le 16 mai 2023, Integrale Luxembourg a conclu un accord avec la S.A. Monument Assurance Luxembourg (MAL) pour la cession de son portefeuille d'activités d'assurance-vie. Le portefeuille d'Integrale Luxembourg desservait principalement les marchés luxembourgeois, néerlandais, français, allemand et belge et est stratégiquement aligné sur les activités d'assurance existantes de MAL.

Le transfert du portefeuille a été approuvé par le Commissariat Aux Assurances (CAA) luxembourgeois le 23 janvier 2024. En conséquence, le transfert effectif du portefeuille a été finalisé et est entré en vigueur le 31 janvier 2024.

Depuis cette date, Integrale Luxembourg n'a plus le moindre engagement d'assurance présent ou futur. Integrale Luxembourg a par ailleurs demandé au CAA son retrait d'agrément en tant que compagnie d'assurances en date du 1<sup>er</sup> février 2024 et sera prochainement mise en liquidation.

#### **E. Création d'un Comité de gestion financière pour Nethys**

Afin de gérer la somme importante de liquidités que Nethys perçoit dans le cadre de la vente des 75% moins une action de VOO, un comité de gestion financière a été instauré. Ce comité est doté d'un règlement d'ordre intérieur spécifique et est composé d'Administrateurs de Nethys et d'experts.

Une politique de gestion d'actifs a été définie. Elle se veut prudente et professionnelle, tout en essayant de maximiser les rendements.

Des conventions de gestion discrétionnaire avec les prestataires ont été conclues.

### **III. Analyse chiffrée des comptes annuels de Nethys**

#### **A. Bilan**

Le total du bilan de Nethys au 31 décembre 2023 s'élève à 1.706.977.226,79 €.

Les principales rubriques de l'actif sont les suivantes :

- Des actifs immobilisés pour un total de 871.211.787,42 €, comprenant principalement :
  - o Des actifs immobilisations corporelles de 11.219.976,28 € ;
  - o Des immobilisations financières de 859.959.526,40 € (contre 1.109.554.155,01 € en 2022).  
La variation par rapport à 2022 s'explique par les opérations suivantes :
    - Vente de la participation VOO SA à VOO Holding (OBE) pour un montant de 998 millions d'euros : mise à zéro de la participation (100%) dans VOO SA (-623 millions d'euros) et prise de participation (25% + 1 action) dans VOO Holding (+279 millions d'euros), ainsi que financement de VOO Holding pour 20 millions d'euros.
    - Vente de la participation WIN (100%) à NRB pour un montant de 50 millions d'euros (valorisé en actions NRB) : mise à zéro de la participation dans WIN (-4,5 millions d'euros) et augmentation de la participation dans NRB (+50 millions d'euros).



- Augmentation de capital d'Elicio de 43 millions d'euros par incorporation de la créance ouverte.
- Augmentation de capital de 39,8 millions d'euros de Noshag.
- Des créances à un an au plus de 50.292.926,36 €, dont des créances commerciales de 6.373.768,00 € (contre 24 millions d'euros en 2022) et d'autres créances de 43.919.158,36 €, principalement composées des comptes courants VOO (30 millions d'euros) et Nethys Immo (9 millions d'euros) ;
- Des placements financiers pour un total de 764.304.618,03 €.
- Des valeurs disponibles à hauteur de 21.167.894,98 €.

Le passif est principalement composé des éléments suivants :

- Des fonds propres de 1.637.851.780,09 € composés du capital de 1.125.347.425,48 €, de la réserve légale de 50.011.190,93 € et du bénéfice reporté de 462.493.163,68 € ;
- Des dettes à plus d'un an de 24.840.754,31 € ;
- Des dettes à un an au plus de 44.284.692,39 €, dont essentiellement des dettes à plus d'un an échéant dans l'année de 5.512.352,91 €, des dettes commerciales de 3.721.545,07 € et du dividende de 34.791.527,00 € résultant de l'affectation proposée du résultat de l'exercice.

## B. Compte de résultats

Le résultat de l'activité de Nethys en 2023 se solde par un bénéfice de 715,7 millions d'euros, en nette augmentation par rapport au bénéfice de 20,2 millions d'euros en 2022.

Nethys (euros)	31.12.2023	31.12.2022
<b>Ventes et prestations</b>	<b>2.464.975,95</b>	<b>7.171.778,32</b>
<b>Coûts des ventes et prestations</b>	<b>-8.605.739,95</b>	<b>-14.124.954,35</b>
Approvisionnements et marchandises	0,00	0,00
Services et biens divers	-5.709.117,16	-10.819.192,96
Rémunérations et charges sociales	-1.292.285,44	-1.199.707,61
Amortissements et réductions de valeur	-985.123,56	-1.784.538,30
Autres charges d'exploitations	-619.213,79	-321.515,48
<b>Résultat financier</b>	<b>37.693.194,79</b>	<b>27.147.637,78</b>
Produits financiers	39.991.321,52	28.289.883,90
Charges financières	-2.298.126,73	-1.142.246,12
<b>Résultat non récurrent</b>	<b>684.834.081,74</b>	<b>0,00</b>
<b>Résultat avant impôts</b>	<b>716.386.512,54</b>	<b>20.194.461,75</b>
Impôt	-672.334,27	-1.889,13
<b>Résultat net de l'exercice</b>	<b>715.714.178,27</b>	<b>20.192.572,62</b>

Ce résultat est principalement composé des éléments suivants :

- Des **ventes et prestations** à hauteur de 2,5 millions d'euros : revenus principalement générés par l'activité de Nethys Energy (1,4 million d'euros) et les refacturations intragroupes (1 million d'euros) ;
- Des **coûts des ventes et prestations**, en diminution, de 8,6 millions d'euros (contre 14,1 millions d'euros en 2022, 21,8 millions d'euros en 2021, 37,2 millions d'euros en 2020 et 65,5 millions d'euros en 2019). Ils sont principalement constitués :



- Des services et biens divers pour un total de 5,7 millions d'euros, dont les frais de transaction liés aux procédures de cession et aux projets stratégiques mis en oeuvre au sein du groupe représentent une partie importante (contre 10,8 millions en 2022, 15,6 millions en 2021, 30,3 millions en 2020 et 65,5 millions en 2019) ;
- Des charges de rémunérations de 1,3 million d'euros (contre 1,2 million en 2022, 1,8 million en 2021, 2,6 millions en 2020 et 5 millions en 2019) stables malgré l'indexation de 10% au 1<sup>er</sup> janvier 2023 ;
- Des amortissements et réductions de valeur de 1,0 million d'euros (contre 1,8 million en 2022, 2,9 millions en 2021, 3,5 millions en 2020 et 4,5 millions en 2019) ;
- Un **résultat financier** positif de 37,7 millions d'euros, composé principalement des éléments suivants :
  - Les dividendes perçus des filiales à hauteur de 26,4 millions d'euros (contre 25,5 millions en 2022, 19,7 millions en 2021 et 24,1 millions en 2020) ;
  - Le résultat des placements financiers pour un total net de 11,3 millions d'euros (contre 1,6 millions en 2022) ;
- Un **résultat non récurrent** positif de 684,8 millions d'euros, composé principalement des éléments suivants :
  - Le fruit de la vente des 75% moins une action de VOO à OBE, pour 637 millions d'euros de résultat net, en ce compris les différents frais exposés pour la réalisation de cette plus-value (conseils, experts, ...) ;
  - L'apport de WIN à NRB pour 48,4 millions d'euros (composé de la valeur d'apport pour 52,93 millions d'euros, diminuée de la valeur nette comptable de WIN dans les comptes de Nethys pour 4,5 millions d'euros).

### C. Affectation du résultat

Avec des coûts de structures significativement en diminution sur les quatre derniers exercices, ce malgré la prise en charge des frais de transaction liés aux procédures de cession et aux projets stratégiques mis en oeuvre au sein du groupe, Nethys termine l'exercice 2023 avec un bénéfice net de 715,7 millions d'euros.

Ce résultat se décompose comme suit :

Résultat non récurrent :	684.834.081,75 €
Résultat ordinaire :	<u>30.880.096,52 €</u>
Résultat de l'exercice :	715.714.178,27 €

Conformément au plan stratégique et d'investissements 2023-2025 approuvé par le Conseil d'administration en date du 2 mars 2023, le Conseil d'administration de Nethys des 6 et 7 septembre 2023 avait décidé de distribuer un acompte sur dividende à Enodia à hauteur de 198.000.000 € prélevés sur le résultat de l'exercice comptable en cours, qui se décompose comme suit :

- 150.000.000 € d'acompte sur dividende à la suite de la vente de 75% moins une action de VOO à Orange Belgium le 2 juin 2023 ; et
- 48.000.000 € d'acompte sur dividende correspondant au financement du remboursement de la seconde tranche et intérêts de la dette d'Enodia envers Ogeo, pour laquelle Nethys s'est engagée à financer dans son plan stratégique et d'investissements 2023-2025.

Par conséquent, le résultat non récurrent, fruit de la vente des 75% moins une action de VOO a déjà fait l'objet d'un acompte sur dividende, versé à sa maison mère Enodia début octobre 2023.



Conformément aux statuts de Nethys, le dividende de l'exercice doit représenter au moins 50% du résultat ordinaire, établi à 30.880.096,52 € pour l'exercice 2023, soit un montant minimum de 15.440.048,26 €. Après délibérations, le Conseil d'administration de Nethys a décidé de proposer à l'Assemblée générale le versement d'un dividende d'un montant de 16.000.000,00 €.

A ce dividende ordinaire s'ajoute un dividende complémentaire de 18.791.527 € à verser à Enodia, conformément à la décision du Conseil d'administration de Nethys du 8 avril 2024, pour répondre à un besoin de trésorerie de notre maison mère liée à des distributions de dividendes passées.

Résultat de l'exercice :	+715.714.178,27 €
Dotations à la réserve légale :	-35.785.708,91 €
Acompte sur dividende :	-198.000.000,00 €
Dividende ordinaire :	-16.000.000,00 €
Dividende complémentaire :	<u>-18.791.527,00 €</u>
Bénéfice à reporter :	+447.136.942,36 €

#### IV. Indications complémentaires

##### A. Principaux risques et incertitudes

À ce jour, nous n'avons connaissance d'aucune incertitude ou risques significatifs susceptibles d'influencer la situation financière de la société qui nécessiterait une indication dans le présent rapport. Toutefois, il convient de noter que les risques et incertitudes pour Nethys sont principalement relatifs aux activités de ses différentes filiales. Les opérations diversifiées de ses filiales exposent la société à des risques et incertitudes inhérents à différents secteurs et marchés.

##### B. Événements importants survenus après la clôture de l'exercice

Le Conseil d'administration de Nethys, en sa séance du 20 novembre 2023, a accepté l'offre liante du groupe liégeois Ardent Real Estate pour la vente du site historique de Nethys rue Louvrex. La finalisation de cette opération rentable pour Nethys est prévue durant le 1<sup>er</sup> semestre 2024 tout comme l'emménagement des équipes d'Enodia et de Nethys dans des nouveaux bureaux au centre de Liège, Bd Piercot.

##### C. Circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de Nethys

Néant.

##### D. Activités en matière de recherche et de développement

Néant.

##### E. Existence de succursales

Néant.

##### F. Informations sur l'usage d'instruments financiers

Néant.

##### G. Intérêt opposé d'administrateurs et d'actionnaires

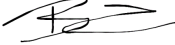
Néant.

##### H. Application des règles comptables de continuité


Néant.



Liège, le 8 avril 2024

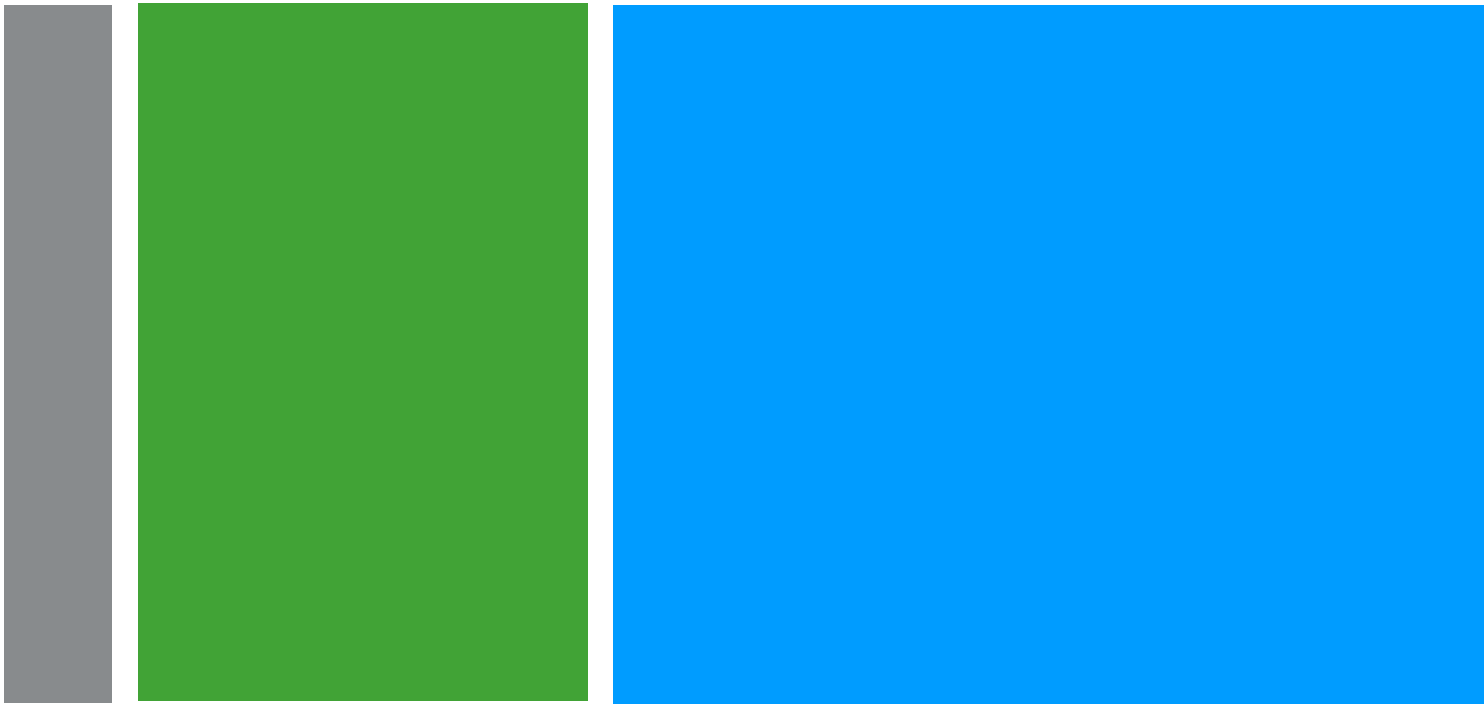
DocuSigned by:  
  
6D38190844E1432...

M. Bernard THIRY,  
Vice-Président

DocuSigned by:  
  
BF8961B4101149E...

M. Laurent LEVAUX,  
Président

**RAPPORT DES COMMISSAIRES**



# **NETHYS SA**

Rapport du commissaire  
31 décembre 2023

# NETHYS S.A.

## RAPPORT DU COMMISSAIRE À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DE LA SOCIÉTÉ POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2023

### (COMPTES ANNUELS)

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de Nethys S.A. (la « Société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 20 mai 2021, conformément à la proposition de l'organe d'administration. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2023. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de Nethys SA durant quatre exercices consécutifs.

#### RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

##### Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la Société, comprenant le bilan au 31 décembre 2023, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 1.706.977.227 et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de € 715.714.178.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la Société au 31 décembre 2023, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

##### Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la Société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

##### Paragraphe d'observation- Litige important

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons l'attention sur l'annexe C.cap 6-20 des comptes annuels qui mentionne l'existence de plusieurs litiges encourus. L'issue de ceux-ci pourrait avoir un impact significatif sur la situation financière de la Société.

##### Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.



Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la Société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

### Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficacité ou l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique.

En outre :

- ▶ nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;

- ▶ nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société;
- ▶ nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier;
- ▶ nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation;
- ▶ nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

## AUTRES OBLIGATIONS LÉGALES ET RÉGLEMENTAIRES

### Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, des documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des Sociétés et des Associations et des Statuts de la Société.

### Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mission et conformément à la norme belge complémentaire (version révisée 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans leurs aspects significatifs, le rapport de gestion, certains documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, et le respect de certaines dispositions du Code des Sociétés et des Associations et des Statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

### Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des Sociétés et des Associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

### Mention relative aux documents à déposer conformément à l'article 3 :12, § 1er, 9° du Code des Sociétés et des associations

Les documents suivants, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1, 9° du Code des Sociétés et des Associations reprennent - tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu – les informations requises par ce Code et ne comprennent pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous avons eu connaissance dans le cadre de notre mission :

- ▶ un rapport de rémunération donnant un aperçu, sur base individuelle, du montant des rémunérations et autres avantages, tant en numéraire qu'en nature, accordés directement ou indirectement, pendant l'exercice social faisant l'objet du rapport de gestion.

### Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer conformément à l'article 3:12 du Code des Sociétés et des Associations traite tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par la loi, en ce compris celles concernant l'information relative aux salaires et ne comprend pas d'autres incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

### Mentions relatives à l'indépendance

- ▶ Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la Société au cours de notre mandat.
- ▶ Les honoraires relatifs aux missions complémentaires compatibles avec le contrôle légal des comptes annuels visées à l'article 3:65 du Code des Sociétés et des Associations ont correctement été ventilés et valorisés dans l'annexe aux comptes annuels.

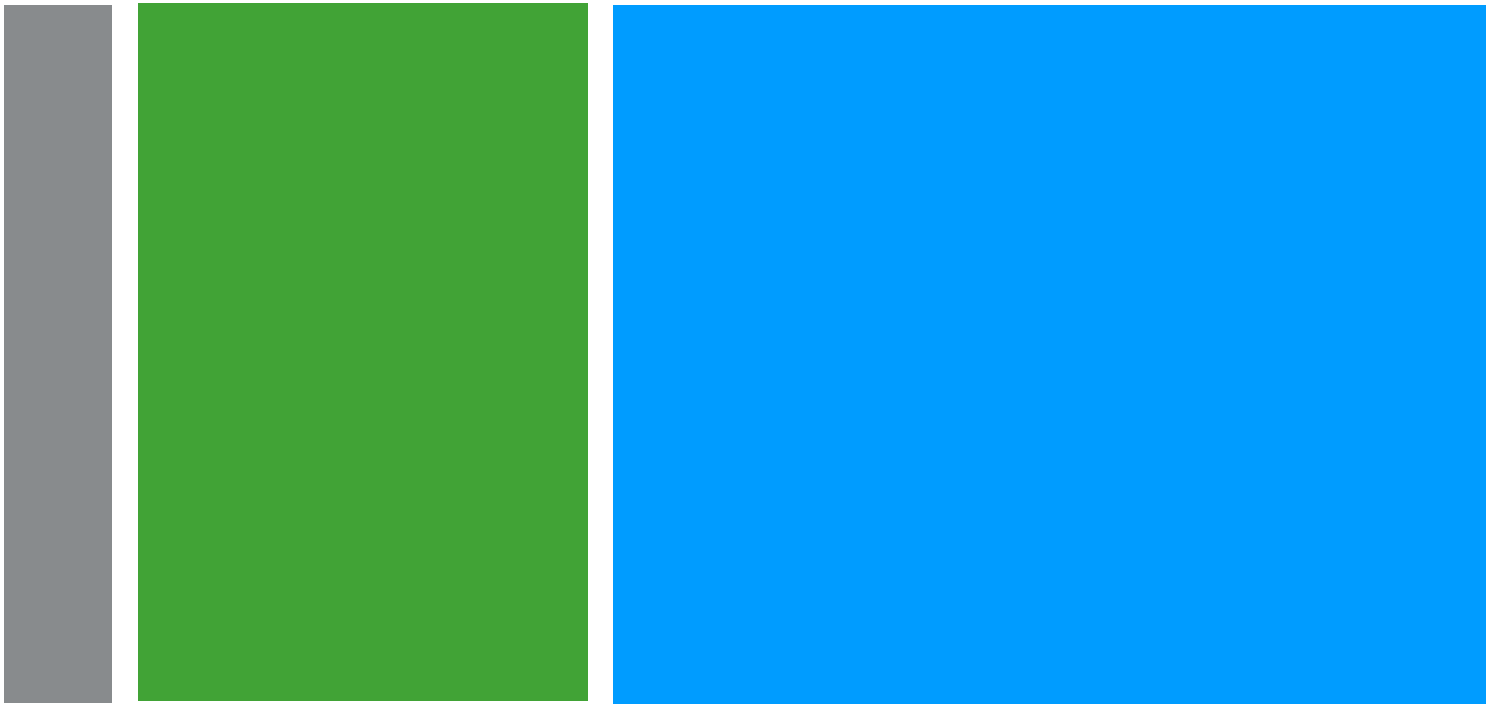
### Autres mentions

- ▶ Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- ▶ La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- ▶ Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts, du Code des Sociétés et des Associations, à l'exception du non respect de la de la remise des documents légaux au commissaire et aux actionnaires;
- ▶ Au cours de l'exercice, un acompte sur dividende a été distribué à propos duquel nous avons établi le rapport joint en annexe, conformément aux exigences légales.

Gosselies, le 10 avril 2024

RSM INTERAUDIT SRL  
COMMISSAIRE  
REPRÉSENTÉE PAR

THIERRY LEJUSTE  
ASSOCIÉ



## **NETHYS SA**

Rapport d'examen limité du commissaire portant sur la situation active et passive dans le cadre de la distribution d'un acompte sur dividende (art. 7 :213 du CSA)

## NETHYS SA

### RAPPORT D'EXAMEN LIMITÉ DU COMMISSAIRE AU CONSEIL D'ADMINISTRATION PORTANT SUR LA SITUATION ACTIVE ET PASSIVE DANS LE CADRE DE LA DISTRIBUTION D'UN ACOMPTE SUR DIVIDENDE

#### Introduction

Conformément à l'article 7:213 du CSA et aux statuts de la société Nethys SA, nous émettons, en notre qualité de commissaires de la société, le rapport d'examen limité sur l'état résumant la situation active et passive arrêté au 31 juillet 2023, destiné à l'organe d'administration.

Nous avons effectué l'examen limité de l'état résumant la situation active et passive ci-joint de la société au 31 juillet 2023, établi sur la base du référentiel comptable applicable en Belgique.

#### Responsabilité de l'organe d'administration dans l'établissement de l'état résumant la situation active et passive

L'organe d'administration est responsable de l'établissement de cet état résumant la situation active et passive au 31 juillet 2023 conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, selon les principes de l'article 3:1, § 1er, alinéa 1er du CSA, et du respect des conditions requises par l'article 7:213, alinéa 2, du CSA.

#### Responsabilité du commissaire

Notre responsabilité consiste à formuler une conclusion sur l'état résumant la situation active et passive, sur la base de notre examen limité. Nous avons effectué notre examen limité conformément à la norme ISRE 2410 « Examen limité d'informations financières intermédiaires effectué par l'auditeur indépendant de l'entité ». Un tel examen limité consiste en des demandes d'informations, principalement auprès des personnes responsables des questions financières et comptables et en la mise en oeuvre de procédures analytiques et d'autres procédures d'examen limité.

L'étendue d'un examen limité est considérablement inférieure à celle d'un audit effectué selon les normes internationales d'audit (normes ISA, International Standards on Auditing) et, en conséquence, ne nous permet pas d'obtenir l'assurance que nous avons relevé tous les faits significatifs qu'un audit permettrait d'identifier.

En conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion d'audit sur cet état résumant la situation active et passive.

#### Conclusion

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que l'état résumant la situation active et passive ci-joint de la société Nethys SA arrêté au 31 juillet 2023, qui fait apparaître un total du bilan de 1.912.656.911,55 EUR et un résultat de la période en cours de 710.899.982,93 EUR, du résultat reporté de 15.356.221,32 EUR, n'a pas été établi, dans tous ses aspects significatifs, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique. L'acompte sur dividende envisagé s'élève à 198.000.000,00 €.

#### Restriction d'utilisation de notre rapport

Ce rapport a été établi uniquement en vertu de l'article 7:213 du CSA et ne peut être utilisé à d'autres fins.

Gosselies, le 22 septembre 2023

RSM INTERAUDIT SRL  
COMMISSAIRE  
REPRÉSENTÉE PAR

THIERRY LEJUSTE  
ASSOCIÉ

Annexe: Situation active et passive au 31 juillet 2023

BILAN		31.07.2023
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>		<b>852.102.233,87</b>
II. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES		36.768,74
III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES		11.786.509,73
IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES		840.278.955,40
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b>		<b>1.060.554.677,68</b>
V. CREANCES A PLUS D'UN AN		0
VII. CREANCES A UN AN AU PLUS		66.235.604,82
IX. VALEURS DISPONIBLES		994.319.072,86
X. COMPTES DE REGULARISATION		0
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>		<b>1.912.656.911,55</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		<b>1.865.829.111,75</b>
I. CAPITAL		1.125.347.425,48
IV. RESERVES		14.225.482,02
V. BENEFICE REPORTE		726.256.204,25
	<i>BENEFICE REPORTE 31/12/2022</i>	<i>15.356.221,32</i>
	<i>BENEFICE REPORTE 31/07/2023</i>	<i>710.899.982,93</i>
<b>DETTES</b>		<b>46.827.799,80</b>
VIII. DETTES A PLUS D'UN AN		30.353.107,22
IX. DETTES A UN AN AU PLUS		16.473.560,26
X. COMPTES DE REGULARISATION		1.132,32
<b>TOTAL DU PASSIF</b>		<b>1.912.656.911,55</b>

Conformément à la Norme relative à la distribution d'un acompte sur dividende, nous vous renvoyons aux comptes annuels établis au 31 décembre 2022, approuvés par l'assemblée générale ordinaire du 27 avril 2023 et déposés le 25 mai 2023, concernant les règles d'évaluation ainsi que les droits et engagements hors bilan.

## BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société:

---

### ETAT DES PERSONNES OCCUPÉES

#### TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

##### Au cours de l'exercice

##### Nombre moyen de travailleurs

	Codes	Total	1. Hommes	2. Femmes
Temps plein	1001	9	6	3
Temps partiel	1002	0,3	0	0,3
Total en équivalents temps plein (ETP)	1003	9,3	6	3,3

##### Nombre d'heures effectivement prestées

Temps plein	1011	15.219	10.619	4.600
Temps partiel	1012	578	0	578
Total	1013	15.797	10.619	5.178

##### Frais de personnel

Temps plein	1021	1.096.946		
Temps partiel	1022	135.048		
Total	1023	1.231.993	872.135	359.858

##### Montant des avantages accordés en sus du salaire

	1033	16.566	10.927	5.639
--	------	--------	--------	-------

##### Au cours de l'exercice précédent

	Codes	P. Total	1P. Hommes	2P. Femmes
Nombre moyen de travailleurs en ETP	1003	9,1	5,4	3,7
Nombre d'heures effectivement prestées	1013	15.905	9.347	6.558
Frais de personnel	1023	1.071.929	569.664	502.266
Montant des avantages accordés en sus du salaire	1033	16.524	9.573	6.951



**TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL (suite)**

	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
<b>A la date de clôture de l'exercice</b>				
<b>Nombre de travailleurs</b>	105	9	0	9
<b>Par type de contrat de travail</b>				
Contrat à durée indéterminée	110	9	0	9
Contrat à durée déterminée	111	0	0	0
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112	0	0	0
Contrat de remplacement	113	0	0	0
<b>Par sexe et niveau d'études</b>				
Hommes	120	6	0	6
de niveau primaire	1200	0	0	0
de niveau secondaire	1201	3	0	3
de niveau supérieur non universitaire	1202	1	0	1
de niveau universitaire	1203	2	0	2
Femmes	121	3	0	3
de niveau primaire	1210	0	0	0
de niveau secondaire	1211	1	0	1
de niveau supérieur non universitaire	1212	1	0	1
de niveau universitaire	1213	1	0	1
<b>Par catégorie professionnelle</b>				
Personnel de direction	130	4	0	4
Employés	134	5	0	5
Ouvriers	132	0	0	0
Autres	133	0	0	0

**PERSONNEL INTÉRIMAIRE ET PERSONNES MISES À LA DISPOSITION DE LA SOCIÉTÉ**

	Codes	1. Personnel intérimaire	2. Personnes mises à la disposition de la société
<b>Au cours de l'exercice</b>			
Nombre moyen de personnes occupées	150	0,6	
Nombre d'heures effectivement prestées	151	976	
Frais pour la société	152	40.352	

**TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE**

**ENTRÉES**

**Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice**

**Par type de contrat de travail**

- Contrat à durée indéterminée
- Contrat à durée déterminée
- Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini
- Contrat de remplacement

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	0	0	0
210	0	0	0
211	0	0	0
212	0	0	0
213	0	0	0

**SORTIES**

**Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice**

**Par type de contrat de travail**

- Contrat à durée indéterminée
- Contrat à durée déterminée
- Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini
- Contrat de remplacement

**Par motif de fin de contrat**

- Pension
- Chômage avec complément d'entreprise
- Licenciement
- Autre motif

Dont: le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prester des services au profit de la société comme indépendants

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
305	0	1	0,9
310	0	1	0,9
311	0	0	0
312	0	0	0
313	0	0	0
340	0	0	0
341	0	0	0
342	0	0	0
343	0	1	0,9
350			

## RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

**Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur**

Nombre de travailleurs concernés  
 Nombre d'heures de formation suivies  
 Coût net pour la société  
     dont coût brut directement lié aux formations  
     dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs  
     dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

**Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur**

Nombre de travailleurs concernés  
 Nombre d'heures de formation suivies  
 Coût net pour la société

**Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur**

Nombre de travailleurs concernés  
 Nombre d'heures de formation suivies  
 Coût net pour la société

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

**RAPPORT DE RÉMUNÉRATION**

pour les sociétés dans lesquelles les pouvoirs publics ou une ou plusieurs personnes morales de droit public exercent un contrôle (article 3:12, §1, 9° du Code des sociétés et des associations)



## RAPPORT DE REMUNERATION

EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2023 AU 31/12/2023

Chers Actionnaires,

Conformément aux dispositions de l'article 3:12, §1<sup>er</sup>, 9<sup>o</sup> du Code des sociétés et des associations, nous avons l'honneur de vous soumettre un rapport de rémunération donnant un aperçu, sur une base individuelle, du montant des rémunérations et autres avantages, tant en espèces qu'en nature, accordés directement ou indirectement pendant l'exercice social aux administrateurs par la Société ou une société qui fait partie du périmètre de consolidation de cette société.

Lors de l'exercice social 2023, les administrateurs ont été rémunérés selon les modalités arrêtées par l'assemblée générale du 27 avril 2023, conformément aux dispositions du Code de la démocratie locale et de la décentralisation (le « CDLD »).

Conformément à l'article L5311-1 et à l'annexe 1ère du CDLD, l'Assemblée générale ordinaire de Nethys du 27 avril 2023 a décidé de fixer comme suit les rémunérations des différents membres du Conseil d'Administration :

- Au Président : 8.570,21 € rattachés à l'indice pivot 138,01
- Au Vice-président : 6.427,65 €, rattachés à l'indice pivot 138,01, soit 75% de la rémunération du Président conformément à l'article 5311-1, §5 du CDLD
- Aux Administrateurs : un seul jeton de présence pour chaque séance à laquelle ils assistent, d'un montant de 125 € brut, rattachés à l'indice pivot 138,01 (sans préjudice à l'article L5311-1, §8 du CDLD)

Pour l'exercice 2023, l'enveloppe brute globale de la rémunération des membres du Conseil d'administration s'est élevée à 50.175,39 € au sein de Nethys.



## Membres du Conseil d'administration

Fonction <sup>5</sup>	Nom et Prénom	Rémunération annuelle brute <sup>7</sup>	Détail de la rémunération et des avantages <sup>8</sup>	Justification de la rémunération si autre qu'un jeton	Liste des mandats dérivés liés à la fonction et rémunération éventuelle	Pourcentage de participation aux réunions du Conseil d'administration
Président (membre depuis le 11 octobre 2019)	LEVAUX Laurent	23.357,40 €	Emoluments	Exécution de la décision de l'Assemblée générale du 27 avril 2023	- Président du Comité de nomination et de rémunération de Nethys* - Président du Comité de gestion financière* (depuis le 15/05/2023) - Président d'Elicio* - Administrateur de NEB Participations* - Président de Taxshelter.be* (depuis le 16/05/2023)  * Ces mandats ne sont pas rémunérés.	96,15 %
Vice-Président (membre depuis le 11 octobre 2019)	THIRY Bernard	14.818,57 €	Emoluments	Exécution de la décision de l'Assemblée	- Président du Comité d'audit et de risques de Nethys* - Administrateur de Credis*	92,31 %

<sup>5</sup> Indiquer la fonction la plus élevée de l'administrateur, celles-ci étant : président, vice-président, administrateur chargé de fonctions spécifiques (membre du bureau exécutif, du comité d'audit ou d'un comité de secteur) ou administrateur.

<sup>7</sup> La rémunération comprend les avantages en nature. La rémunération comprend, le cas échéant, le montant total des jetons de présence perçus. Les rémunérations sont limitées aux plafonds applicables en matière de rétribution et d'avantages en nature dans le cadre de l'exercice des mandats dérivés, conformément à l'article L5311-1, § 1 du Code.

<sup>8</sup> Détailler les différentes composantes de la rémunération brute annuelle et des avantages (indemnité annuelle ou montant de jetons de présence par fonction, autres avantages éventuels). L'avantage en nature est défini comme tout avantage généralement quelconque qui ne se traduit pas par le versement d'une somme et qui est consenti en contrepartie de l'exercice du mandat. Le montant des avantages en nature dont bénéficient les titulaires d'un mandat dérivé est calculé sur base des règles appliquées par l'administration fiscale en matière d'impôts sur les revenus (article L5311-2, § 1<sup>er</sup>).



				générale du 27 avril 2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Président de NEB Participation* (présidence depuis le 27/09/2023)</li> <li>- Président de NEB Foncière* (présidence depuis le 23/11/2023)</li>   <li>- Administrateur d'Elicio* (jusqu'au 15/05/2023)</li> <li>- Administrateur de Publilec* (jusqu'au 07/06/2023)</li> </ul> <p><i>*Ces mandats ne sont pas rémunérés.</i></p>	
Administrateur (depuis le 11 octobre 2019)	HANSEN Jean-Pierre	2.999,86 €	Jetons de présence	n/a	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Membre du Comité de gestion financière* (depuis le 15/05/2023)</li> <li>- Administrateur de Credis*</li> <li>- Administrateur de Elicio*</li>   <li>- Administrateur de NeWIN* (jusqu'au 31/05/2023)</li> </ul> <p><i>*Ces mandats ne sont pas rémunérés.</i></p>	88,46 %
Administrateur (depuis le 15 avril 2020)	DEMONCEAU Bertrand	2.999,86 €	Jetons de présence	n/a	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Administrateur de VOO Holding* (depuis le 2 juin 2023)</li> <li>- Membre du Comité d'audit et des risques de VOO Holding* (depuis le 02/06/2023)</li> <li>- Administrateur de Elicio*</li> <li>- Administrateur de NEB Participations* (depuis le 13/12/2023)</li> </ul>	100 %



					<ul style="list-style-type: none"> <li>- Administrateur de NEB Foncière* (depuis le 23/11/2023)</li> <li>- Administrateur de Pubilec* (depuis le 29/06/2023)</li> <li>- Vice-président du Conseil d'administration de VOO SA* (jusqu'au 1<sup>er</sup> juin 2023)</li> <li>- Administrateur de NeWIN* ( jusqu'au 31/05/2023)</li> </ul> <p><i>*Ces mandats ne sont pas rémunérés.</i></p>	
Administrateur (depuis le 15 avril 2020)	DUMONT Létitia	2.999,86 €	Jetons de présence	n/a	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Administrateur de VOO Holding* (depuis le 02/06/2023)</li> <li>- Membre du Comité de nomination et de rémunération de VOO Holding* (depuis le 02/06/2023)</li> <li>- Administrateur de VOO SA* (jusqu'au 01/06/2023)</li> </ul> <p><i>*Ces mandats ne sont pas rémunérés.</i></p>	80,77 %
Administrateur (depuis le 15 avril 2020)	FERNANDEZ FERNANDEZ Julie	Non rémunéré	n/a	n/a	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Membre du Comité de nomination et de rémunération de Nethys*</li> <li>- Membre du Comité de gestion financière* (depuis le 15/05/2023)</li> <li>- Vice-présidente de VOO Holding* (depuis le 02/06/2023)</li> </ul>	96,15 %





					<ul style="list-style-type: none"> <li>- Administrateur de NEB Participations*</li> <li>- Administrateur de Taxshelter.be*</li>   <li>- Président du Conseil d'administration de VOO SA* (jusqu'au 01/06/2023)</li> </ul> <p><i>*Ces mandats ne sont pas rémunérés.</i></p>	
Administrateur (depuis le 15 avril 2020)	GERKENS Muriel	2.999,86 €	Jetons de présence	n/a	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Membre du Comité de nomination et de rémunération de Nethys*</li> <li>- Membre du Comité de nomination et de rémunération de Nethys*</li> <li>- Administrateur de Elicio*</li> <li>- Administrateur de Taxshelter.be*</li>   <li>- Administrateur de NeWIN* (jusqu'au 31/05/2023)</li> </ul> <p><i>*Ces mandats ne sont pas rémunérés.</i></p>	92,31 %
Administrateur (depuis le 15 avril 2020)	GILLARD Luc	Non rémunéré	n/a	n/a	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Membre du Comité d'audit de Nethys*</li> <li>- Administrateur d'Elicio*</li> </ul> <p><i>*Ces mandats ne sont pas rémunérés.</i></p>	57,69 %
<b>Total général</b>	<b>8</b>	<b>50.175,39 €</b>				



### Commentaires

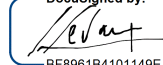
Conformément à l'article L5311-1 et à l'annexe 1ère du CDLD, l'Assemblée générale ordinaire de Nethys du 27 avril 2023 a décidé de fixer comme suit les rémunérations des différents membres du Conseil d'Administration :

- Au Président : 8.570,21 € rattachés à l'indice pivot 138,01
- Au Vice-président : 6.427,65 €, rattachés à l'indice pivot 138,01, soit 75% de la rémunération du Président conformément à l'article 5311-1, §5 du CDLD
- Aux Administrateurs : un seul jeton de présence pour chaque séance à laquelle ils assistent, d'un montant de 125 € brut, rattachés à l'indice pivot 138,01 (sans préjudice à l'article L5311-1, §8 du CDLD)

Nous vous informons qu'aucune autre rémunération ni avantage n'a été attribué aux administrateurs de Nethys pour l'exercice social 2023 que ce soit par la Société elle-même ou une société qui fait partie de son périmètre de consolidation par intégration globale ou proportionnelle.

Les mandats dérivés renseignés dans le présent rapport sont les mandats dérivant des participations directes de Nethys.

Pour le Conseil d'administration

DocuSigned by:  
  
BF8961B4101149E  
M. Laurent LEVAUX,  
Président